

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-1105/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

REGATA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Barutanski breg 35

OIB: 79629726461

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.08.2019. DO 16.11.2019. godine.

Od prošlog izvješća u pogledu unovčenja stečajne mase došlo je do sljedećih promjena:

a) Pred FINA-om je na II. elektroničkoj javnoj dražbi prodana nekretnina upisana u zemljišnu knjigu zemljišnoknjižnog odjela ŠIBENIK, Općinski sud u Šibeniku, z.k.ul. 2165, k.o. 330191 ROGOZNICA i to PAŠNJAK, ukupne površine 52m², sagrađena na kat. čest. 2067/7 k.o. Rogoznica, i to vlasnički dio: 1/1 za iznos od 11.596,00 kuna. Na ročištu za diobu kupovnine održanom dana 23. listopada 2019. godine namiren je razlučni vjerovnik Republika Hrvatska u iznosu od 9.601,87 kuna, a iznos od 1.994,13 kuna po osnovi troškova stečajnog postupka usmjeren je na račun stečajnog dužnika.

b) Za nekretninu upisanu u zemljišnu knjigu zemljišnoknjižnog odjela ŠIBENIK, Općinski sud u Šibeniku, z.k.ul. 4527, k.o. 330191 ROGOZNICA i to ZGRADA i DVOR, ukupne površine 591m², sagrađena na kat. čest. 2058/20 k.o. Rogoznica, i to suvlasnički dio: 19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na STAN A2 u prizemlju, površine 62,00 m², ulaz iz unutarnjeg stubišta desno, koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe, pretprostora i dvije terase dana 12. rujna 2019. godine održana je prva javna dražba na kojoj je nekretnina prodana ovrhovoditelju za iznos od 540.000,00 kuna. Općinski sud u Šibeniku dana 18. rujna 2019. godine donio je rješenje o dosudi kojim je dosudio nekretninu ovrhovoditelju i oslobodio ga plaćanja kupovnine. Očekuje se zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu je unovčena.

• POSTUPCI U TIJEKU

A) Tužitelj REGATA d.o.o. c/a tuženika ROCHUS d.o.o., pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem **P-762/14**, radi **isplate, VPS:1.606.175,27kn.**

Dana 14. studenog 2013. godine, tužitelj je podnio tužbu Trgovačkom sudu u Zadru – Stalna služba u Šibeniku protiv tuženika radi isplate. Tuženik je dao odgovor na tužbu dana 12. veljače 2014. godine. Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku oglasio se nenadležnim za postupanje u toj pravnoj stvari, te je predmet dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Zadnje ročište u ovom predmetu održano je dana 18. studenog 2014. godine.

Dana 22. studenog 2017. godine, stečajna upraviteljica podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu podnesak kojim je predložila nastavak postupka uz povlačenje tužbe u cijelosti, sukladno odluci vjerovnika donijetoj na izvještajnom ročištu.

Rješenje o nastavku postupka i povlačenju tužbe još nije doneseno.

B) Tužitelj Oleg Gennadević Belov c/a tuženika REGATA d.o.o. i dr., pred Općinskim sudom u Šibeniku, pod poslovnim brojem **P-574/17(ranije P-1081/13)**, radi **pobijanja pravne radnje dužnika na štetu vjerovnika, VPS:2.122.431,08kn.**

Dana 07. svibnja 2013. godine, tužitelj je podnio tužbu Općinskom sudu u Šibeniku, pod poslovnim brojem P-1081/13, protiv tuženika kao trećetuženika radi pobijanja pravne radnje dužnika na štetu vjerovnika, na koju je tuženik pravovremeno dao svoj odgovor (04. rujna 2013. godine).

Dana 29. srpnja 2014. godine donesena je presuda Općinskog suda u Šibeniku kojom je odbijen kao neosnovan tužbeni zahtjev tužitelja, na koju je presudu tužitelj uložio žalbu, koja je uvažena, te je ukinuta presuda Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem P-1081/13 i predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na postupanje. Podnescima od 26. rujna 2018. godine i 01. listopada 2018. godine, III. Tuženik Regata d.o.o. u stečaju predložio je da se ova parnica nastavi te da se tužbeni zahtjev odbije, jer je novčano potraživanje tužitelja iz ove parnice u cijelosti priznato u stečajnom postupku koji se vodi na Regatom d.o.o. u stečaju.

C) Tužitelj REGATA d.o.o. c/a tuženika RH Ministarstvo financija, PU, pred Općinskim sudom u Šibeniku, pod poslovnim brojem **P-1516/15**, radi **proglašenja ovrhe nedopuštenom.**

Tužitelj je podnio tužbu Općinskom građanskom sudu u Zagrebu protiv tuženika radi proglašenja ovrhe određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem Ovr-707/14, od dana 26. travnja 2014. godine, nedopuštenom.

Dana 21. listopada 2016. godine Općinski sud u Šibeniku donio je presudu kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan. Tužitelj je dana 07. studenog 2016. godine uložio žalbu na presudu, o kojoj još uvijek nije odlučeno.

D) Tužitelj REGATA d.o.o. c/a tuženika 1. Općina Rogoznica i 2. Marko Slamar, pred Općinskim sudom u Šibeniku, pod poslovnim brojem P-1924/12, radi iseljenja i predaje stambenog prostora u posjed.

Dana 06. ožujka 2014. godine, Općinski sud u Šibeniku, donio je presudu pod poslovnim brojem P-1924/12, kojom je naložio tuženicama 1. Općini Rogoznici i 2. Marku Slamaru da isprazne i predaju tužitelju u posjed, slobodan od osoba i stvari u stanju u kakvom je bio i zaprimljen, stan u prizemlju, površine 62,00m², ulaz iz unutarnjeg stubišta desno, koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe, pred prostora i dvije terase, u kat.čest.2058/20 k.o. Rogoznica, te da tužitelju nadoknade parnični trošak u iznosu od 3.612,50kn.

Tuženik Marko Slamar uložio je žalbu na navedenu presudu, te je dana 07. ožujka 2016. godine, Županijski sud u Šibeniku, donio presudu pod poslovnim brojem Gž-1305/14, kojom je odbio žalbu tuženika Marka Slamara kao neosnovanu i potvrdio presudu Općinskog suda u Šibeniku broj P-1924/12 od 06. ožujka 2014. godine.

Dana 26. travnja 2016. godine, podnesen je prijedlog za ovrhu ovrhovoditelja REGATA d.o.o., radi ispražnjena i predaje stana u posjed ovrhovoditelju, pod poslovnim brojem Ovr-382/16, na koje je dana 21. lipnja 2016. godine ovršenik Marko Slamar podnio žalbu koja je odbijena.

Za dan 14. studeni 2019. godine određena je provredba ovrhe po rješenju o ovrsi radi ispražnjenja i predaje ovrhovoditelju u posjed.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 16.08.2019.godine do 16.11.2019. godine.

Red. žiro račun

STANJE NA RAČUNU NA DAN		
1.	16.08.2018. GODINE	75.961,29
	žiro račun	75.707,19
	blagajna	254,10
2.	PRILJEV SREDSTAVA	0,20
	HPB-kamate	0,20
	Priliv s drugih računa	0,00
	Priliv od prodaje imovine	0,00
	Priliv po presudi P-7668/14	0,00
	Povrat od pozajmica	0,00

	Priljev od jamčevina	0,00
	Priliv od kupaca prije stečaja	0,00
	Priliv od predstečajne nag. Badel 1862 d.d.	0,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	75.961,49
4.	ODLJEV SREDSTAVA	3.883,41
	Troškovi poštarine	100,00
	Materijalni troškovi	0,00
	Administrativni troškovi	0,00
	Troškovi FINE i statistike	2.989,40
	Troškovi vođenja knjigovodstva	0,00
	Sudske pristojbe u predmetu P-7668/14	0,00
	Troškovi odvjetnika i javnog bilježnika	0,00
	Povrat pozajmica	0,00
	Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i sl.)	0,00
	Troškovi sudskog vještačenja	0,00
	PDV	0,00
	Troškovi komunalne naknade i pričuve	794,01
5.	STANJE NA RAČUNU NA DAN 16.11.2019.GODINE	72.078,08
	žiro račun	71.923,98
	blagajna	154,10
6.	KONTROLNI ZBROJ (4+5)	75.961,49

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se zakazivanje ročišta za diobu kupovnine u predmetu opisanim pod točkom I. b. ovog izjave.

Mjesto i datum

Zagreb, 15.11.2019.

Stečajni upravitelj

Davorka Huljev